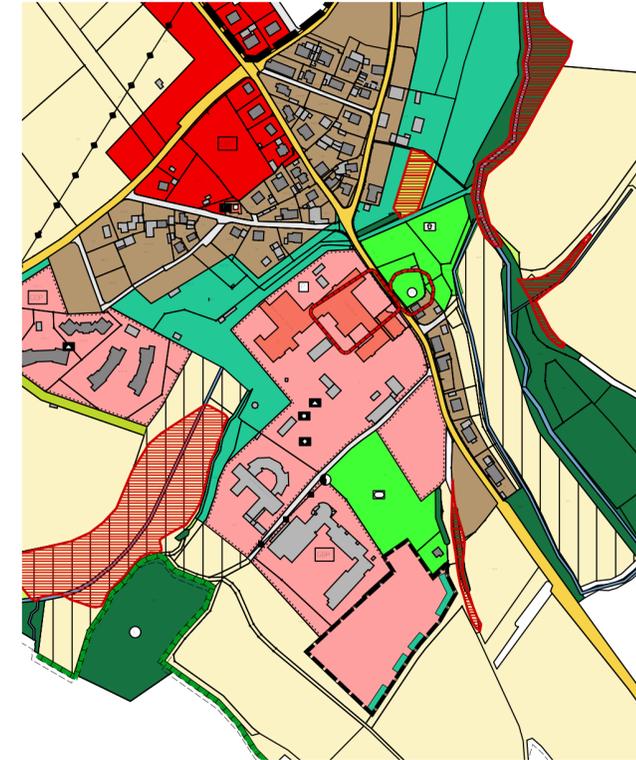


M=1:5.000



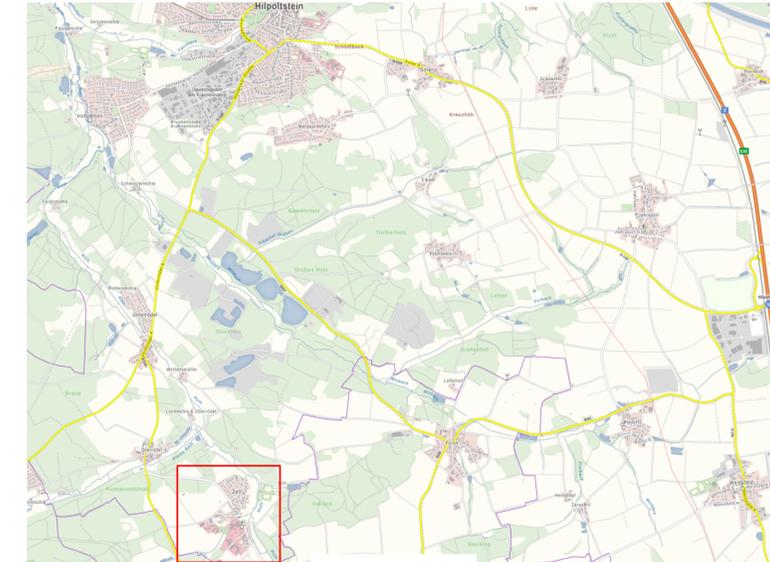
PLANZEICHNUNG

M=1:5.000



-  Geltungsbereich 17. FNP-Änderung
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

1. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 11.03.2020 die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 25.05.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.05.2021 hat in der Zeit vom 07.06.2021 bis 09.07.2021 stattgefunden.
3. Die Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.05.2021 hat in der Zeit vom 07.06.2021 bis 09.07.2021 stattgefunden.
4. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.09.2021 wurde mit dem Erläuterungsbericht mit Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 19.10.2021 bis 23.11.2021 öffentlich ausgelegt.
5. Zu der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.09.2021 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 19.10.201 bis 23.11.2021 beteiligt.
6. Die Stadt Hilpoltstein hat mit Beschluss des Stadtrats vom ..... die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.  
Hilpoltstein, den .....  
.....  
Markus Mahl, 1. Bürgermeister Siegel
7. Das Landratsamt Roth hat die 17. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ..... Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
ausgefertigt Roth, den ..... Siegel
8. Ausgefertigt  
Hilpoltstein, den .....  
.....  
Markus Mahl, 1. Bürgermeister Siegel
9. Die Erteilung der Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung ist damit wirksam.  
Hilpoltstein, den .....  
.....  
Markus Mahl, 1. Bürgermeister Siegel



LAGEPLAN M1:25.000

PLANFERTIGER:

 WELSCH + EGGER  
Landschaftsarchitekten PartmbB  
Bahnhofplatz 7, 85354 Freising  
T: +49 (0) 8161/ 86 25 62 -0  
(F: - 99)  
Mail: info@we-la.de

AUSKÜNFTE:

STADT HILPOLTSTEIN  
Marktstraße 1  
91161 Hilpoltstein  
T: 09174/978-0  
F: 09174/978-119  
Mail: amt1@hilpoltstein.de

DATUM:

Entwurf v. 19.12.2021